



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 29 августа 2019г

№37

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района
Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Выселки
муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 36**

В соответствии со статьёй 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 20 августа 2019г, Собрание представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 36 (далее также – Правила):

1) Статью 31 изложить в следующей редакции:

«Статья 31. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зонах сельскохозяйственного использования»

№ п/п	Наименование параметра	Значение предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальных зонах
----------	---------------------------	---

[illegible]

площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка												
5)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при застройке земельных участков для садоводства и дачного хозяйства, %	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении производственных объектов, %	0	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80
7)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении коммунально-складских объектов, %	0	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
8)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка при размещении иных за исключением случаев, указанных в пунктах 5-7 настоящей таблицы, %	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Иные показатели												
9)	Максимальный размер санитарно-защитной зоны, м	0	0	1000	500	300	500	50	0	0	0	0

д)	Максимальная высота капитальных оградений земельных участков, м	0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1,5	1,5	1,5	2
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	-----	-----	-----	---

Примечание:

Минимальная площадь земельного участка для зоны Сх1 «Зона сельскохозяйственных угодий» устанавливается для соответствующих территориальных зон, расположенных в границах населенного пункта.».

2.Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ставрополь-на-Волге. Официальное Опубликовано» и на официальном сайте администрации сельского поселения Выселки в сети Интернет <http://viselki.stavitsp.ru>.

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения Выселки
Муниципального района Ставропольский
Самарской области

О.В. Дубылкина



И.О. Главы сельского поселения Выселки
Муниципального района Ставропольский
Самарской области

Р.Р.Пакреев

