



Вестник

сельского поселения

Выселки

№2 (260),
23 января 2025 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 5 от 23 января 2025 года

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - ГрК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

- Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. № 36 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.02.2015 № 2 от 24.11.2015 № 19, от 15.12.2015 № 24, от 27.09.2016 № 24, от 28.12.2016 № 33, от 02.06.2017 № 15, от 19.07.2017 № 20, от 14.08.2017 № 21, от 23.08.2018 № 32, от 13.05.2019 № 16, от 29.08.2019 № 37, от 03.12.2019 № 47, от 14.01.2021 № 1, от 08.12.2021 № 24, от 25.07.2022 № 21, от 1.11.2022 № 33, от 21.03.2023 № 5, от 18.12.2023 № 31, от 02.09.2024 № 24) (далее также - проект изменений в Правила, согласно приложению № 1), в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1201001:32, 63:32:1201001:33, 63:32:1201001:261 из границ территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (Сх-1)» и включения данных земельных участков в границы территориальной зоны «Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Сх-2)».
- Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Выселки вестник» и на официальном сайте сельского поселения Выселки в сети «Интернет»: <https://viselki.stavrsp.ru/>
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области Р.Р.Пакреев

Приложение № 1 к постановлению Администрации сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.01.2025 года № 5 СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ) от «__» _____ 2025 г. № _____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 31, 32, частью 1, пунктом 4 части 3, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - ГрК РФ), пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

- Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. № 36 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.02.2015 № 2 от 24.11.2015 № 19, от 15.12.2015 № 24, от 27.09.2016 № 24, от 28.12.2016 № 33, от 02.06.2017 № 15, от 19.07.2017 № 20, от 14.08.2017 № 21, от 23.08.2018 № 32, от 13.05.2019 № 16, от 29.08.2019 № 37, от 03.12.2019 № 47, от 14.01.2021 № 1, от 08.12.2021 № 24, от 25.07.2022 № 21, от 1.11.2022 № 33, от 21.03.2023 № 5, от 18.12.2023 № 31, от 02.09.2024 № 24), в части исключения земельных участков с кадастровыми номерами 63:32:1201001:32, 63:32:1201001:33, 63:32:1201001:261 из границ территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (Сх-1)» и включения данных земельных участков в границы территориальной зоны «Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Сх-2)».
- Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Выселки» и на официальном сайте администрации сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области <https://viselki.stavrsp.ru/> в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.
- Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области Ч.М.Дишина
Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области Р.Р.Пакреев

Приложение №2 к постановлению Администрации сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.01.2025 года № 5

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
---	-------------	-------------	------------------------

1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также - проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Администрация сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области)	Не позднее 9 месяцев со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее - Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания (общественных обсуждений) или на доработку	Администрация сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений)	Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту изменений в правила	Комиссия	35 дней со дня опубликования такого проекта
10.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний (общественных обсуждений), направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
11.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
12.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 3 к постановлению Администрации сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.01.2025 года № 5

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЫСЕЛКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также - Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 г. № 36 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.02.2015 № 2, от 24.11.2015 № 19, от 15.12.2015 № 24, от 27.09.2016 № 24, от 28.12.2016 № 33, от 02.06.2017 № 15, от 19.07.2017 № 20, от 14.08.2017 № 21, от 23.08.2018 № 32, от 13.05.2019 № 16, от 29.08.2019 № 37, от 03.12.2019 № 47, от 14.01.2021 № 1, от 08.12.2021 № 24, от 25.07.2022 № 21, от 1.11.2022 № 33, от 21.03.2023 № 5, от 18.12.2023 № 31, от 02.09.2024 № 24 (далее также - проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445146, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Выселки, село Выселки, ул. Победы, 62.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

Слово «НАРКОТИК» происходит от греческого слова «нарке», которое означает «сон».

Наркотики - это вещества синтетического или природного происхождения, изменяющие состояние сознания.

Они действуют на мозг и вызывают привыкание.



Наркомания - это хроническое заболевание, развивающееся в результате употребления наркотических средств, это болезнь не только физическая, но и социальная, психологическая.

Наркотики парализуют волю человека, он быстро теряет способность мыслить, становится опасным для самого себя и окружающих.

Есть 7 веских причин, сказать **НЕТ наркотикам:**

- ✦ Наркотики не дают человеку мыслить самому за себя.
- ✦ Наркотики толкают людей на правонарушения.
- ✦ Наркотики отнимают реальное представление о счастье.
- ✦ Наркотики уничтожают дружбу, разрушают семью.
- ✦ Наркотики являются источником многих заболеваний.
- ✦ Наркотики делают поведение человека неконтролируемым.
- ✦ Наркотики являются препятствием духовному развитию.



«Здоровый человек – самое драгоценное произведение природы»



Главное в жизни - это здоровье!
С детства попробуйте это понять!
Главная ценность - это здоровье!
Его не купить, но легко потерять!

Памятка для родителей

Меры безопасности

при сходе снега и падении сосулек с крыш зданий



В зимнее время на крышах зданий скапливается большое количество снега и наледи, а также образуются сосульки, которые достигают значительных размеров. Во время оттепели происходит сход снега с крыш зданий и падения сосулек. Находясь в опасной зоне можно получить от падающего снега и сосулек тяжелые и опасные травмы и даже погибнуть.

Чтобы не оказаться в подобной ситуации следует:

- не приближаться к крышам зданий, с которых возможен сход снега и не позволять находиться в таких местах детям;
- при наличии ограждения опасного места не пытаться проходить за ограждение, а обойти опасные места другим путем;
- после падения снега и льда с края крыши снег и лед могут сходить и с середины крыши, поэтому если на тротуаре видны следы ранее упавшего снега или ледяные холмики от воды капавшей с сосулек, то это указывает на опасность данного места.

ПАМЯТКА

НАСЕЛЕНИЮ В СЛУЧАЕ ОБНАРУЖЕНИЯ БЕСПИЛОТНЫХ ВОЗДУШНЫХ СУДОВ



БЕСПИЛОТНОЕ ВОЗДУШНОЕ СУДНО (БВС)

Беспилотное воздушное судно (БВС) или беспилотный летательный аппарат (БЛА или БПЛА) это одна из современных потенциальных угроз безопасности объектов различного назначения, представляющее существенную опасность для людей.

БВС – это искусственный мобильный объект (летательный аппарат), как правило, многоразового использования, не имеющий на борту экипажа (человека-пилота), и способный самостоятельно целенаправленно перемещаться в воздухе для выполнения различных функций. Перемещение БВС осуществляется с помощью собственной управляющей программы, или посредством дистанционного управления, осуществляемого человеком оператором со стационарного или мобильного пульта управления.

В случае обнаружения БВС:

- необходимо оперативно сообщить полную информацию о месте, количестве и времени выявления с привязкой к местности в правоохранительные органы по телефонам дежурных служб;
- необходимо покинуть опасную зону (либо укрыться в тени зданий, деревьев);
- предупредить о возможной опасности других граждан.



Беспилотные летательные аппараты могут быть загружены опасными полезными грузами, и врезаться в уязвимые цели. Полезная нагрузка может включать взрывчатые вещества, химические, радиологические или биологические опасности!