

Муниципальный контракт № 0142300027112000126
на выполнение работ по ремонту водопровода в селе Выселки муниципального района
Ставропольский Самарской области

г. Тольятти

«18» июля 2012 г.

Администрация сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемая далее «Заказчик», в лице главы сельского поселения Мердеева Замира Гусьмановича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью "Салтек", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Барановского Н.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок № 0142300027112000126-1 от 10 июля 2012г. заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет контракта

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по ремонту водопровода в селе Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области - далее Объект.

1.2. Подрядчик обязуется в установленный настоящим контрактом срок произвести строительство и ввод в эксплуатацию Объекта в соответствии с условиями контракта, дефектной ведомостью (Приложение № 1 к настоящему Контракту), локальным ресурсным сметным расчетом (Приложение № 2 к настоящему Контракту), требованиями действующих на момент выполнения работ правовых и нормативных актов, строительных норм и сдать готовый к эксплуатации объект заказчику.

1.3. Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком работы и произвести расчеты согласно условиям настоящего контракта.

2. Цена контракта, порядок расчета.

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Контракту, определенная локальным ресурсным сметным расчетом (приложение № 2 к настоящему Контракту), составляет 493 632,00 (четыреста девяносто три тысячи шестьсот тридцать два) рубля, в том числе НДС 18 %. Цена контракта включает в себя все затраты, связанные с выполнением работ, прибыль, необходимые налоги и иные платежи, расходы Подрядчика, установленные законодательством Российской Федерации.

2.2. Цена контракта является твердой и изменению не подлежит, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

2.3. Источником оплаты настоящего контракта являются средства бюджета сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области.

2.4. Расчет за выполненные работы производится Заказчиком безналичным платежом на расчетный счет Подрядчика на основании предоставляемых Подрядчиком счетов-фактур, подписанных сторонами актов о приемке выполненных работ (форма КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания вышеуказанных актов.

2.5. Работы, выполненные с нарушением строительных норм и правил, технических требований Заказчиком приниматься и оплачиваться не будут.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Сроки выполнения работ:

Начало работ – с даты заключения контракта.

Окончание работ – в течение одного месяца с даты заключения контракта.

Дата окончания работ является исходной для определения имущественных санкций, в случаях нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ.

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязуется:

- 4.1.1. Утвердить перечень лиц, которые от имени Заказчика уполномочиваются осуществлять строительный контроль за строительством объекта.
- 4.1.2. По накладной передать Подрядчику полный комплект проектно-сметной документации.
- 4.1.3. Передать Подрядчику копию разрешения на выполнение строительных работ, подтверждение действия на период строительства выданных ранее технических условий на газоснабжение.
- 4.1.4. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий настоящего контракта. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием средств, выделенных для финансирования объекта, ходом реализации контракта.
- 4.1.5. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Подрядчика.
- 4.1.6. Осуществлять строительный контроль за ходом выполнения работ на объекте, качеством выполняемых работ.
- 4.1.7. Определять порядок приёмки объекта в эксплуатацию и утверждать состав необходимых для этого комиссий, с участием заказчика, Подрядчика, проектной организации, органов госнадзора, представителей архитектурно-строительного контроля, местных органов исполнительной власти.
- 4.1.8. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

5. Права и обязанности Подрядчика

5.1. Подрядчик обязуется:

- 5.1.1. Выполнить строительные-монтажные работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим контрактом, нормативными документами и сдать приемочной комиссии заказчика в состоянии, позволяющем осуществлять нормальную эксплуатацию объекта.
- 5.1.2. Обеспечить:
- производство работ в полном соответствии с проектно-сметной документацией, сроками, строительными нормами и правилами;
 - качество выполнения всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими нормами и техническими условиями;
 - своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;
- 5.1.3. Обеспечить в период проведения работ выполнение необходимых мероприятий по охране труда, охране окружающей среды, по санитарному и противопожарному состоянию строительной площадки.
- 5.1.4. Поставить на объект строительные материалы, конструкции, инструменты, приборы учета, необходимые для производства работ по настоящему контракту, нести ответственность за их сохранность.
- Все поставляемые материалы, инвентарь, должны иметь сертификаты соответствия, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их происхождение, качество и сроки годности.
- 5.1.5. Обеспечить содержание и уборку строительной площадки, выполнить работы по восстановлению благоустройства, нарушенного в результате проведения работ указанных в настоящем контракте.
- 5.1.6. Осуществлять охрану объекта, а также охрану материалов, строительной техники и другого имущества на территории строительной площадки с начала работ до их завершения и приемки заказчиком, нести ответственность в случаях их порчи и хищения.
- До сдачи объекта в эксплуатацию Подрядчик несет риск случайного уничтожения и повреждения, кроме случаев, связанных с действием обстоятельств непреодолимой силы.
- 5.1.7. Организовать временное освещение строительной площадки и рабочих мест при необходимости выполнения работ в темное время суток или недостаточности естественного освещения на месте выполнения строительного-монтажных работ.
- 5.1.8. Оплатить за свой счет ущерб третьим лицам, нанесенный по его вине при производстве работ на объекте.
- 5.1.9. Информировать заказчика о заключении договоров субподряда по мере их заключения. В информации должен излагаться предмет договора, наименование и адрес-субподрядчика.
- 5.1.10. Нести ответственность перед заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками, за координацию их деятельности.

5.1.11. В течение 5 (пяти) рабочих дней, после подписания сторонами акта приемки объекта капитального строительства, освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.

5.1.12. По запросу заказчика предоставить в 3 (трех) дневный срок документы, касающиеся процесса выполнения работ на объекте.

5.1.13. Немедленно известить заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих сохранности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.1.14. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим контрактом.

6. Производство, сдача и приемка работ

6.1. Заказчик назначает своего представителя, который от его имени совместно с Подрядчиком осуществляет приемку выполненных работ по акту - формы КС-2; КС-3.

6.2. Приемка результата выполненных работ, их объема и качества требованиям ПСД, СНИПов, ГОСТов и ТУ осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим контрактом в соответствии с установленным порядком. Для проверки соответствия качества выполняемых работ, требованиям, установленным муниципальным контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Приемка выполненных работ производится в течение 5 дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о выполнении работ.

6.4. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости контракта обязан в согласованный срок переделать эти работы. Некачественно выполненные работы и работы, выполненные с отклонением от проектно-сметной документации, Заказчиком к оплате не принимаются.

6.5. Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход выполнения работ, данные о проведении испытаний и др. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства работ. Подрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, указанных заказчиком.

6.6. За пять дней до начала работы приемочной комиссии по приемке работ на Объекте Подрядчик передает Заказчику два экземпляра исполнительной документации, и письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

6.7. Ни один из видов работ и отдельных этапов не может быть скрыт последующими работами без разрешения Заказчика. Отсутствие при выполнении работ или проведении испытаний представителя Заказчика, а также присутствие указанного лица при проведении работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе в форме оплаты выполненных работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных работ и соблюдения требований строительных норм и правил.

7. Гарантии качества по сданным работам

7.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ согласно настоящему контракту в полном объеме, предусмотренном в проектно-сметной документации, полученной Подрядчиком от Заказчика, и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом;
- высокое качество всех работ в соответствии проектно-сметной документацией, действующими строительными нормами и правилами;
- надлежащее качество используемых строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых для строительства, соответствие их спецификациям, указанным в проектно-сметной документации, государственным стандартам, техническим

условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами или другими документами, удостоверяющими их качество;

- своевременное устранение, за свой счет всех недостатков и дефектов, выявленных в процессе строительства Объекта и в гарантийный период.

7.2. Гарантийный срок устанавливается 60 месяцев с даты подписания сторонами акта приемки объекта капитального строительства.

7.3. Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими нормами Российской Федерации, соответствие качества используемых строительных материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для строительства, ГОСТ, ТУ и наличие сертификатов.

7.4. При выявлении в период гарантийной эксплуатации объекта дефектов, которые могут служить препятствием для нормальной эксплуатации объекта, гарантийный срок продлевается на период остановки эксплуатации объекта и устранения выявленных дефектов. Устранение дефектов и недостатков выполненных работ осуществляется за счет средств, силами Подрядчика в установленный Заказчиком срок.

8. Ответственность сторон

8.1. За нарушение условий настоящего контракта стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. За качество выполняемых работ Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. При нарушении Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим контрактом и графиком выполнения работ, Подрядчик уплачивает неустойку в размере 0,1 % от суммы контракта за каждый день просрочки. Выплата Подрядчиком неустойки Заказчику не препятствует предъявлению к нему Заказчиком требований о возмещении убытков и не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по настоящему контракту.

8.4. Превышения Подрядчиком объемов и стоимости выполняемых работ, не подтвержденные соответствующим дополнительным соглашением сторон, происшедшие по вине Подрядчика, оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

8.5. При нарушении Подрядчиком условий настоящего контракта Подрядчик уплачивает штраф в размере 0,1 % от суммы контракта.

8.6. За нарушение обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Заказчик при выставлении Подрядчиком письменного требования обеспечивает уплату Подрядчику пени в размере одной трёхсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, за каждый день просрочки исполнения обязательства.

8.7. Заказчик не несет ответственности за несвоевременное поступление средств из бюджета Самарской области, в том числе формируемых за счет поступлений средств федерального бюджета, предусмотренных п.2.2. настоящего Контракта.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

9.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего контракта и наступившие помимо воли и желания сторон, действия которых стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей стороны. К подобным обстоятельствам стороны относят: природные катастрофы, эпидемии, пожары, военные действия, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с законным порядком.

9.3. Сторона по настоящему контракту, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не

будет своевременно сообщено, сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

9.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

9.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой стороны, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

9.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более трех месяцев, стороны должны договориться о действии настоящего контракта.

10. Расторжение контракта

10.1. Настоящий контракт может быть расторгнут по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

10.2. Прекращение действия контракта влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место до дня расторжения настоящего контракта.

11. Особые условия

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего контракта, Стороны разрешают путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, споры передаются на разрешение в Арбитражный суд.

11.2. Настоящий контракт вступает в силу с момента его заключения в соответствии с действующим законодательством и действует до исполнения сторонами своих обязательств в полном объеме.

Приложения к настоящему Контракту, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - дефектная ведомость,

Приложение № 2 - локальный ресурсный сметный расчет,

Юридические адреса и реквизиты сторон

Заказчик:	Подрядчик:
Администрация сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области, тел.236517	ООО «Салтек» 445009, г. Тольятти, ул.Горького, д.66 ИНН 6324027282 / КПП 632401001 р/с 4070281060004008563 в АКБ «Тольяттихимбанк» (ЗАО) БИК 043678838; к/с 30101810000000000838
Глава сельского поселения Выселки муниципального района Ставропольский Самарской области  В.Г. Мердеев	Директор ООО «Салтек»  Н.Н. Барановский